

**Benutzerhinweise**

<b>Energetische Kennwerte - Übersicht nach Objekten</b>	9
<b>Einführung</b>	12
<b>Benutzerhinweise</b>	13
<b>Fotopräsentation der Objekte</b>	16
<b>Erläuterungen der Seitentypen</b>	
Objektübersicht	42
Objektbeschreibung	44
Energetische Angaben zu Außenbauteilen	46
Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte DIN 277	48
Kostenkennwerte 1. Ebene DIN 276	50
Kostenkennwerte 2. und 3. Ebene DIN 276 (Übersicht)	52
Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach STLB	54
Kostenkennwerte 2. und 3. Ebene DIN 276	56
<b>Gliederung in Leistungsbereiche nach STLB-Bau</b>	58
<b>FAQs - Häufig gestellte Fragen</b>	59
<b>Abkürzungsverzeichnis</b>	69

**Kosten abgerechneter Objekte**

<b>1 Büro- und Verwaltungsgebäude</b>			
1300-0298	Verwaltungsgebäude, temporär (150 AP)	1. Ebene	74
1300-0300	Verwaltungsgebäude (40 AP)	1. Ebene	80
1300-0302	Amtsverwaltung (24 AP)	1. Ebene	86
1300-0304	Bürogebäude (84 AP)	1. Ebene	92
1300-0305	Bürogebäude (13 AP)	1. Ebene	98
1300-0306	Bürogebäude (240 AP)	1. Ebene	104
1300-0307	Bürogebäude (15 AP)	1. Ebene	110
1300-0308	Bürogebäude (65 AP), Volkshochschule (7 AP)	1. Ebene	116
1300-0309	Büro-/Lagergebäude (40 AP), Wohnungen (4 WE)	1. Ebene	122
1300-0310	Rathaus (35 AP), Sitzungssaal (199 Sitzplätze)	1. Ebene	128
1300-0311	Bürogebäude (17 AP)	1. Ebene	134
<b>2 Gebäude für Forschung und Lehre</b>			
2200-0061	Institutsgebäude (189 AP), Hörsaal (100 Sitzplätze)	1. Ebene	142
2200-0062	Atelier-/Werkhallen, Veranstaltungshalle (399 Sitzplätze)	1. Ebene	148
2200-0063	Labor-/Bürogebäude, Prüffeldhalle (39 AP)	1. Ebene	154
2200-0064	Forschungsgebäude (110 AP)	1. Ebene	160
<b>3 Gebäude des Gesundheitswesens</b>			
3100-0035	Ärztelhaus (11 Praxen), Privatklinik (5 Betten), OP-Zentrum, Radiologie	1. Ebene	166
3100-0036	Medizinisches Versorgungszentrum (25 AP)	1. Ebene	172
3300-0017	Fachklinik für Psychiatrie (176 Betten)	1. Ebene	178
3300-0018	Klinik für Kinder- und Jugendpsychiatrie (60 Betten), Klinikschule	1. Ebene	184

<b>4 Schulen und Kindergärten</b>			
4100-0230	Grundschule, Ganztagsbereich (4 Klassen, 100 Schüler)	1. Ebene	192
4100-0233	Oberschule (24 Klassen, 500 Schüler)	1. Ebene	198
4100-0235	Gesamtschule (15 Klassen, 360 Schüler)	1. Ebene	204
4100-0240	Gemeinschaftsschule (18 Klassen, 432 Schüler)	1. Ebene	210
4200-0041	Werkstattgebäude Berufsschule (6 Klassen)	1. Ebene	216
4300-0025	Berufsbildungszentrum für Menschen mit Behinderung	1. Ebene	222
4300-0026	Förderschule Erweiterungsbau (2 Klassen, 30 Schüler)	1. Ebene	228
4400-0334	Kindertagesstätte (8 Gruppen, 150 Kinder)	3. Ebene	234
4400-0364	Kindertagesstätte (5 Gruppen, 100 Kinder)	1. Ebene	256
4400-0365	Kindergarten (6 Gruppen, 126 Kinder)	1. Ebene	262
4400-0366	Kinderhaus (4 Gruppen, 74 Kinder)	1. Ebene	268
4400-0368	Kindertagesstätte (3 Gruppen, 75 Kinder)	1. Ebene	274
4400-0369	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 84 Kinder)	1. Ebene	280
4400-0370	Kindertagesstätte (6 Gruppen, 100 Kinder)	1. Ebene	286
4400-0371	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 80 Kinder)	1. Ebene	292
4400-0372	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 87 Kinder)	1. Ebene	298
4400-0373	Kindertagesstätte (6 Gruppen, 90 Kinder), Pflegedienst (6 AP), Versammlungssaal	1. Ebene	304
4400-0378	Kindergarten (6 Gruppen, 150 Kinder)	1. Ebene	310
4400-0379	Kindertagesstätte (8 Gruppen, 148 Kinder), Gemeindesaal (199 Sitzplätze)	1. Ebene	316
4400-0380	Kindertagesstätte (5 Gruppen, 105 Kinder)	1. Ebene	322
4400-0381	Kindertagesstätte (6 Gruppen, 60 Kinder)	1. Ebene	328
4400-0382	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 100 Kinder)	1. Ebene	334
4400-0383	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 74 Kinder)	1. Ebene	340
4400-0384	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 80 Kinder)	1. Ebene	346
4400-0386	Kindertagesstätte (11 Gruppen, 200 Kinder)	1. Ebene	352
4400-0387	Kindertagesstätte (5 Gruppen, 70 Kinder)	1. Ebene	358
4400-0388	Kinderhaus (5 Gruppen, 99 Kinder)	1. Ebene	364
4500-0020	Seminar- und Gästehaus (12 Betten)	1. Ebene	370

<b>5 Sportbauten</b>			
5100-0128	Sporthalle (Einfeldhalle)	3. Ebene	378
5100-0136	Sporthalle (Zweifeldhalle)	1. Ebene	396
5100-0140	Sporthalle (Zweifeldhalle)	1. Ebene	402
5100-0141	Sporthalle (Einfeldhalle)	1. Ebene	408
5100-0142	Mehrzweckhalle (540 Sitzplätze)	1. Ebene	414
5300-0021	Duschhaus (4 Duschen)	1. Ebene	420
5300-0022	Bootshaus (6 Fahrzeuge)	1. Ebene	426

<b>6 Wohngebäude</b>			
6100-1603	Wohnanlage (159 WE), Kindertagesstätte (65 Kinder), TG (85 STP)	1. Ebene	432
6100-1604	Doppelhäuser (3 Gebäude), Einfamilienhäuser (3 Gebäude)	1. Ebene	438
6100-1605	Mehrfamilienhaus (11 WE)	1. Ebene	444
6100-1610	Einfamilienhaus	1. Ebene	450
6100-1611	Tiny House	1. Ebene	456
6100-1612	Mehrfamilienhaus (33 WE), TG (42 STP)	1. Ebene	462
6100-1613	Mehrfamilienhaus (44 WE)	1. Ebene	468
6100-1614	Wohnturm (21 WE), TG (21 STP)	1. Ebene	474
6100-1615	Einfamilienhaus	1. Ebene	480
6100-1616	Mehrfamilienhaus (6 WE)	1. Ebene	486
6100-1617	Mehrfamilienhaus (9 WE)	1. Ebene	492
6100-1618	Ferienhaus	1. Ebene	498
6100-1619	Reihenendhaus, Doppelcarport	1. Ebene	504

<b>6</b>	<b>Wohngebäude (Fortsetzung)</b>		
6100-1620	Mehrfamilienhäuser (2 Gebäude, 16 WE), TG (19 STP)	1. Ebene	510
6100-1621	Mehrfamilienhaus (5 WE)	1. Ebene	516
6100-1622	Mehrfamilienhäuser (5 Gebäude, 66 WE), TG (66 STP)	1. Ebene	522
6100-1624	Mehrfamilienhäuser (8 Gebäude, 161 WE)	1. Ebene	528
6100-1626	Mehrfamilienhäuser (2 Gebäude, 42 WE)	1. Ebene	534
6100-1627	Einfamilienhaus, experimentell	1. Ebene	540
6100-1628	Einfamilienhaus	1. Ebene	546
6100-1629	Einfamilienhaus, Carport (2 STP)	1. Ebene	552
6100-1630	Einfamilienhaus, Garage	1. Ebene	558
6100-1631	Mehrfamilienhaus (2 WE)	1. Ebene	564
6100-1632	Mehrfamilienhäuser (2 Gebäude, 15 WE)	1. Ebene	570
6100-1633	Mehrfamilienhaus (12 WE), Gewerbe (14 AP)	1. Ebene	576
6100-1634	Mehrfamilienhäuser (2 Gebäude, 11 WE)	1. Ebene	582
6100-1635	Mehrfamilienhaus (24 WE), Sozialzentrum	1. Ebene	588
6100-1638	Doppelhaus (2 WE), Wellnessbereich	1. Ebene	594
6100-1639	Mehrfamilienhaus (5 WE)	1. Ebene	600
6100-1648	Mehrfamilienhaus (33 WE), TG (30 STP)	1. Ebene	606
6100-1649	Mehrfamilienhaus (31 WE), Gewerbe (3 GE)	1. Ebene	612
6100-1650	Mehrfamilienhaus (42 WE)	1. Ebene	618
6100-1651	Mehrfamilienhaus (3 WE), Praxis	1. Ebene	624
6100-1654	Einfamilienhaus, Doppelgarage	1. Ebene	630
6100-1656	Mehrfamilienhäuser (7 Gebäude, 82 WE), TG (70 STP)	1. Ebene	636
6100-1657	Studierendenapartments (11 WE)	1. Ebene	642
6100-1658	Einfamilienhaus	3. Ebene	648
6100-1660	Mehrfamilienhäuser (2 Gebäude, 30 WE, 40 STP)	1. Ebene	662
6100-1661	Einfamilienhaus, Nebengebäude	1. Ebene	668
6100-1662	Mehrfamilienhäuser (3 Gebäude, 37 WE), Kindertagesstätte (2 Gruppen, 34 Kinder)	1. Ebene	674
6100-1670	Einfamilienhaus, Praxis	1. Ebene	680
6100-1673	Reihenendhaus	1. Ebene	686
6100-1674	Mehrfamilienhaus (3 WE)	1. Ebene	692
6100-1675	Mehrfamilienhäuser (2 Gebäude, 15 WE)	1. Ebene	698
6100-1677	Mehrfamilienhaus (17 WE)	1. Ebene	704
6100-1678	Einfamilienhaus, Doppelgarage	1. Ebene	710
6100-1679	Einfamilienhaus, Garage	1. Ebene	716
6100-1680	Mehrfamilienhäuser (3 Gebäude, 45 WE)	1. Ebene	722
6100-1682	Wohn-/Geschäftshaus (3 WE, 20 AP)	1. Ebene	728
6200-0122	Seniorenwohnanlage (27 WE), TG (15 STP)	1. Ebene	734
6200-0123	Wohnheim für Menschen mit Behinderung (22 Betten)	1. Ebene	740
6200-0126	Wohnheim für Menschen mit Behinderung (16 Betten)	1. Ebene	746
6200-0127	Studierendenwohnheim (110 WE)	1. Ebene	752
6400-0095	Familienzentrum, Kindertagesstätte (86 Kinder), Senioren- wohnungen (9 WE)	1. Ebene	758
6400-0121	Pflegeheim (147 Betten 36 Tagesplätze)	1. Ebene	764
6400-0122	Heilpädagogische Tagesstätte (20 AP), Wohnungen (4 WE), TG (16 STP)	1. Ebene	770
6400-0123	Spielhaus	1. Ebene	776
6400-0124	Bürgerhaus (120 Sitzplätze), Remise	1. Ebene	782
6400-0125	Bürgerhaus (48 Sitzplätze)	1. Ebene	788
6500-0058	Schulmensa (150 Sitzplätze)	1. Ebene	794
6500-0059	Studierendenwohnheim (70 Betten), Mensa (400 Sitzplätze)	1. Ebene	800
6500-0060	Mensa, Mediathek (350 Sitzplätze)	1. Ebene	806
6500-0061	Klostergaststätte (303 Sitzplätze), TG (21 STP)	1. Ebene	812

<b>7 Gewerbegebäude</b>			
7100-0070	Produktionshalle (268 AP)	1. Ebene	820
7100-0072	Vinotek (8 AP)	1. Ebene	826
7100-0073	Weingut (4 AP), Einfamilienhaus	1. Ebene	832
7200-0100	Verbrauchermarkt (2 GE, 18 AP)	1. Ebene	838
7200-0102	Wohn- und Geschäftshaus (6 WE, 2 GE)	1. Ebene	844
7300-0110	Medienwerkstatt (18 AP), Seminarraum (50 Sitzplätze)	1. Ebene	850
7300-0111	Druckerei (9 AP)	1. Ebene	856
7600-0095	Feuerwehr (10 Fahrzeuge)	1. Ebene	862
7600-0096	Feuerwehrhaus (1 Fahrzeug)	1. Ebene	868
7600-0097	Feuerwache (14 Fahrzeuge)	1. Ebene	874
7600-0098	Werksfeuerwehr (6 Fahrzeuge)	1. Ebene	880
7600-0099	Feuerwehrgerätehaus (5 Fahrzeuge)	1. Ebene	886
7600-0100	Feuerwehr (6 Fahrzeuge)	1. Ebene	892
7600-0101	Feuerwehrgerätehaus (2 Fahrzeuge)	1. Ebene	898
7700-0092	Gerätehalle, temporär (2 STP)	1. Ebene	904
7700-0094	Lagerhalle, überdachte Ladezone	1. Ebene	910
7800-0032	Parkhaus (69 STP)	1. Ebene	916
7800-0033	Parkhaus (804 STP)	1. Ebene	922

<b>8 Bauwerke für technische Zwecke</b>		
(keine Objekte in Band N20)		

<b>9 Kulturgebäude</b>			
9100-0206	Ausstellungspavillon	1. Ebene	928
9100-0207	Besucherzentrum	1. Ebene	934
9100-0210	Landesmuseum für Volkskunde	1. Ebene	940
9100-0212	Kirche (199 Sitzplätze), Gästehaus (15 Betten)	1. Ebene	946
9300-0012	Liegeboxenlaufstall (240 Kühe)	1. Ebene	952
9700-0033	Aussegnungshalle (80 Sitzplätze)	1. Ebene	958
9700-0034	Friedhofskapelle (40 Sitzplätze)	1. Ebene	964
9700-0035	Aussegnungshalle	1. Ebene	970

<b>Kostenkennwerte für Kostengruppen der 3. Ebene nach DIN 276</b>		
--	--	--

210	Herrichten	976
220	Öffentliche Erschließung	977
310	Baugrube / Erdbau	978
320	Gründung, Unterbau	979
330	Außenwände / Vertikale Baukonstruktionen, außen	981
340	Innenwände / Vertikale Baukonstruktionen, innen	985
350	Decken / Horizontale Baukonstruktionen	988
360	Dächer	989
380	Baukonstruktive Einbauten	991
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	992
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	994
420	Wärmeversorgungsanlagen	996
430	Raumlüfttechnische Anlagen	998
440	Elektrische Anlagen	999
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	1001

### **Kostenkennwerte für Kostengruppen der 3. Ebene nach DIN 276 (Fortsetzung)**

470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	1002
480	Gebäude- und Anlagenautomation	1003
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	1004
510	Erdbau	1005
520	Gründung, Unterbau	1006
530	Oberbau, Deckschichten	1007
540	Baukonstruktionen	1008
550	Technische Anlagen	1009
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	1010

### **Anhang**

Verzeichnis der Architektur- und Planungsbüros	1012
BKI Regionalfaktoren 2024 für Deutschland und Österreich	1016