

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	5
Einleitung	11
1 Planung von Wärme- und Feuchteschutz, Verhinderung von Salzschäden	13
1.1 Wärmeschutz	13
1.1.1 Wärmeschutz von Dächern	17
1.1.2 Wärmeschutz der Außenwände	26
1.1.3 Wärmeschutz von Decken und Bodenplatten	32
1.2 Feuchteschutz	35
1.2.1 Feuchteschutz von Dächern	39
1.2.2 Feuchteschutz von Wänden	42
1.2.3 Feuchteschutz von Böden	44
1.2.4 Freistehende Mauern und sonstige Außenbauteile	45
1.3 Salzschäden	47
2 Fallbeispiele	53
2.1 Wärmeschutz	53
2.1.1 Mehrfamilienhaus bei Stuttgart	53
2.1.2 Reihenhäuser bei Ludwigsburg	56
2.1.3 Ehemaliges Schloss zwischen Stuttgart und Heilbronn ...	69
2.1.4 Reihenhäuser am Neckar	73
2.1.5 Quartierbebauung bei Stuttgart	79
2.1.6 Gebäuderenovierung bei Ludwigsburg	82
2.1.7 Fachwerkhäuser bei Ludwigsburg	85
2.1.8 Doppelhaus am Neckar	90
2.1.9 Doppelhaus am Neckar	96
2.1.10 Eigentumswohnung in Ludwigsburg	99
2.1.11 Mehrfamilienhaus in Stuttgart	105
2.1.12 Reihenhäuser zwischen Esslingen und Göppingen	107
2.1.13 Doppelhaushälfte B bei Ludwigsburg	111

2.1.14	»Gartenstadt Habichtshöhe-Grüner Grund«	115
2.1.15	Dyckburgkirche	122
2.1.16	Häuserzeile am Stromberg	131
2.2	Feuchteschutz	132
2.2.1	Fachwerkhäuser bei Ludwigsburg	132
2.2.2	Im Winter schlägt die Stunde der Wahrheit	153
2.2.3	Fachwerkhaus bei Ludwigsburg	159
2.2.4	Villa Visconti	164
2.2.5	Fachwerkfneilegung bei Göppingen	168
2.2.6	Fachwerkhaus bei Ludwigsburg	180
2.2.7	Natursteinmauern im Schlosshof	201
2.2.8	Stadtmauer hinter dem Rathaus einer Kreisstadt bei Stuttgart	211
2.2.9	Pfarrhausmauer	215
2.2.10	Fachwerkgebäude bei Ludwigsburg	226
2.2.11	Gründerzeithaus in Westfalen	235
2.2.12	Stadthaus in Schottland	239
2.2.13	Garagen- und Wohngebäude bei Stuttgart	241
2.2.14	»Niedrigenergiehaus im Bestand« in Münster	243
2.2.15	Schloss am Stromberg	247
2.2.16	Erkerelemente bei Ludwigsburg	259
2.2.17	Spritzwasserschaden am Stadtmuseum	262
2.2.18	Institutsgebäude an der Weser	267
2.3	Salzschäden	271
2.3.1	Weingärtnerhaus	274
2.3.2	Marktplatzarkaden	285
2.3.3	Stadtmuseum	291
2.3.4	Rathaus	294
2.3.5	Im Jahr 2000 renoviertes Schloss	301
2.3.6	Gasthaus an der Hauptstraße	306
2.3.7	Beginnenhaus	311
2.3.8	Obere Haupt- oder Salzstraße?	319
2.3.9	Stadtkirche	325
2.3.10	Das »Lusthaus«	330
2.3.11	Neubauten am Rand der Altstadt	336
2.3.12	Stadtmaueraufgang	343
2.3.13	Parkflächen eines Hauptpostamtes	345

3	Allgemeine Hinweise zur Vermeidung von Pfusch am Bau	351
3.1	Empfehlungen für klassische Bauherren	351
3.2	Empfehlungen für Käufer	366
3.3	Empfehlungen für den Bauträger	375
3.4	Empfehlungen für die ausführenden Firmen	381
3.5	Empfehlungen für Kommunen	384
3.6	Empfehlungen für Stadt- und Straßenplaner	386
3.7	Empfehlungen für Straßenbauer	387
3.8	Empfehlungen für Reinigungs- und Räumdienste	387
3.9	Fazit	388
	Literaturverzeichnis	391
	Stichwortverzeichnis	397