

Inhaltsverzeichnis

Vorwort

Einleitung

Gliederung der Fachgebiete

01 Grund- und Erdarbeiten

- Erosionsschaden im Hangbereich über einer Terrasse

02 Entwässerungsarbeiten

- Nicht ausreichend dimensionierte Abdeckroste bei Entwässerungsrinnen
- Schäden durch Wurzeleinwuchs in Hausanschlussleitungen
- Rostende Entwässerungsabdeckung
- Schädigung eines Regenwasserkanals durch Baumwurzeln

03 Wasserrückhaltung und Versickerung

04 Wege-, Platz- und Straßenbau

- Rostflecken auf weißen sandgestrahlten Granitwerksteinplatten für Außenflächenbeläge im GaLaBau
- Fehlender konstruktiver Holzschutz in der Verbindung eines Haustürrahmens mit der Eingangsauftrittsplatte
- Fassadenvernässung durch Mängel im Schichtenaufbau eines Natursteinbelags auf Betontragschicht mit Fassadenberührung
- Falsche Wegebefestigung mit Bessunger Kies
- Farbverblässung von Betonpflastersteinen
- Verfärbungen und Abplatzungen bei Betonsteinpflaster
- Bituminös befestigte Fläche
- Verkantungen von Pflastersteinen
- Wasserdurchlässigkeit einer wassergebundenen Wegedecke, Deckschicht
- Tragschichtaufbau, Bettung und Verfugung von Steinzeugplatten auf einer Terrasse
- Anlage eines Parkplatzes mit Rasenwaben
- Absacken einer Hausterrasse
- Schäden durch Grundwassereinfluss bzw. fehlende Frostschutzschicht bei versickerungsfähig ausgebildeter Verkehrsfläche
- Falscher Einbau von Kantensteinen
- Ausführungsmängel bei Plattenbelägen und einer Rasenfläche
- Terrassenbelag Klinker auf auskragender Stahlbetonplatte, ausbrechende Mörtelfugen und vernässter Belagsaufbau
- Schadhafte Terrassenanschlussfuge mit »dauerelastischen« Fugendichtstoffen
- Bauwerksvernässung sowie Durchwurzelung des Pflasterunterbaus einer Auffahrt nach dem Fällen einer Pappel
- Mängel an Straßenbauarbeiten mit wechselnden Belägen
- Abplatzungen an gerumpeltem Pflasterbelag
- Schäden an einer Pflasterfläche und Garagenböden durch Pappelwurzeln
- Fugengestaltung bei polygonalen Porphyrlattenflächen

05 Mauerbau

- Steinverschub in einer Trocken-Stützmauer durch rückseitigen Wurzeldruck
- Abrutschungen an einer Trockenmauer aus Naturstein
- Instabile Trockenmauer
- Ausführung einer Natursteinstützmauer (polygonale Granitblöcke)
- Ausführung einer Natursteinstützmauer (Kalksteinquader)
- Fachlich falsche Ausführung einer Stützmauer aus Natursteinen durch fehlenden Maueranlauf
- Neigung einer Trockenmauer
- Mangel in der Bewegungsfugen-Ausbildung zwischen Gebäudefassade und Stützwand aus Winkelsteinen
- Schäden an einer Kalksandsteinmauer durch Haftwurzeln bzw. Sprossen von Efeu (*Hedera spec.*)
- Gravierende gestalterische Beeinträchtigung durch Aussinterung an einem Stützmauerwerk aus Naturstein
- Schäden an einer Mauer in unmittelbarer Nähe zu einem Baum (*Douglasie*)
- Einsturzgefährdete, unstarre Böschungsmauer
- Zerstörung einer Stützmauer als Längswand einer Garage durch eine Rotfichte
- Mangelhafte Standsicherheit einer Böschungswand aus Betonstapelelementen

06 Treppenbau

- Schlepptreppentreppe mit ausbrechenden Stellsteinen trotz Einbau in Betonstreifenfundament
- Überschreitung der Toleranzgrenze bei einer Treppenanlage
- Schäden an einem Terrassenbelag durch Epoxidharzmörtel
- Mangelhaft erstellte Treppenanlage aus Betonblockstufen
- Verschobene Blockstufen innerhalb einer Stufenanlage

07 Stahlbau

08 Holzbau

- Mangel an verbautem Holz: Türpfosten einer Sichtschutzwand
- Unebenheit von Bangkirai Brettern einer Holzterrasse
- Mangelhafter Holzzaun aus Sichtschutzelementen
- Schäden an einer Pooleinfassung aus Bangkirai
- Mangelhafter Zuschnitt und Verschraubung von Bangkirai Pooleinfassung
- Mangelhafte Ausführung einer Holzterrasse

09 Bewässerungsanlagen

10 Wasseranlagen

- Verlegetechnik einer Teichbahn (Teichfolie) und Teichrandausbildung
- Durchlässigkeit von Bentonitmatten
- Durchlässigkeit von Bentonitmatten
- Ungeschützte Abdichtungsbahn eines Teiches
- Bau einer Teichanlage/Teichdichtung mit Teichbauelementen aus Ton
- Erweiterung einer privaten Schwimmteichanlage

11 Pflanzenkläranlagen

12 Vegetationstechnik

- Vernässte Liegewiese mit stehendem Wasser
- Pflanzschaden durch Oberboden
- Salzschäden an Kiefer
- Schäden an einer Bepflanzung durch Bodenverdichtung
- Schäden bei Rhododendren, Nadelgehölzen etc. auf Grund ungeeigneter Bodenverhältnisse
- Absterben neu gepflanzter Heckenpflanzen (Thuja plicata)
- Mangelhafte Gehölzpflanzung
- Schäden durch Bambusrhizome
- Schäden in Folge von mangelhafter Beseitigung von Bambus
- Schäden an Säuleneichen
- Zierrasenneuanlage mit unzulässigem Fremdaufwuchs
- Mangelhafte Rasendeckung bei Schotterrasenflächen
- Rasenfläche als zeitweiser Standort eines Spiegelzeltes
- Astabbruch an einer Linde
- Astabbruch an einer denkmalgeschützten Rosskastanie
- Anfahrschaden am Wurzelanlauf bei einer Linde
- PKW-Unfall durch Astabbruch
- Gehölzschaden durch maschinelles Ausheben eines Leitungsgrabens

13 Spielplatzbau

14 Sportplatzbau

- Vernässung und Oberflächenverformung bei einem Außenreitplatz
- Mangelhafte Kunststoffrasenoberfläche eines Fußballplatzes
- Vernässungen bei einer Sportrasenfläche
- Vernässungen bei einer Sportrasenfläche mit Rasenheizungssystem
- Technische Mängel bei einer Tennisplatzanlage
- Vernässungen bei einem Fußballplatz
- Mangelnde Wasserdurchlässigkeit bei einem Tennisplatz
- Mängel bei einem Golfgreen und einem Golfbunker
- Schäden durch den Einbau ungebundener Tragschichten mit unzureichender Wasserdurchlässigkeit bei der Herstellung von Kunststoffflächen sowie Kunststoffrasenflächen
- Mangelhafte Ausführung eines Zaunes um eine Pferdekoppel

15 Dachbegrünung

- Begrünung eines Tiefgaragendaches an einem Wohngebäude - Schäden durch Staunässe
- Kalkaussinterungen in den Deckenabläufen einer intensiven Dachbegrünung
- Mangelhafter Substrataufbau auf einem Tiefgaragen-Flachdach
- Schäden durch Winderosionen an einer Extensiven Dachbegrünung
- Streifenweise Lösung einer Dachbegrünung aus Sedum-Matten auf einem übersteilen Dach
- Extensive Dachbegrünung mit Fugenbildung in der Vegetationsschicht aus Vegetationsplatten
- Mängel am Vegetationsbild einer extensiven Dachbegrünung
- Dachterrasse mit verödeter und vermooster Dachbegrünung
- Totalschaden an einer extensiven Steildachbegrünung mit Bodenanschluss
- Mängel an einer dünnschichtigen Steildach-Extensivbegrünung aus Vegetationsmatten
- Schadenswirkung von Fremdvegetation in einer Extensiven Flachdachbegrünung
- Vertragswidrige Substratlieferung für Kübelbepflanzung auf Flachdach
- Dachgarten mit Holzterrasse
- Flächendränage auf Tiefgarage mit Noppenmatten: Noppenstauchung und Probleme mit dem Filtervlies

16 Fassadenbegrünung

- Begrünung einer beschichteten Putzfassade, Schäden an der Beschichtung
- Schäden an einer Regenrinne im Bereich einer Fassadenbegrünung
- Schadhafte Fassadenbegrünung auf einem Wärmedämm-Verbundsystem
- Schäden an einer mit Metallprofil-Fassade

17 Innenraumbegrünung

18 Ingenieurbiologische Sicherungsbauweisen

Autoren